## Pirkimo sąlygų 4 priedas

**DARBŲ UŽDUOTIS**

**(TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Eil.  Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|  | 1. **Bendra informacija apie pirkimo objektą** | |
| 1. | Užsakovas | Vilkaviškio rajono savivaldybės administracija, S. Nėries g. 1, Vilkaviškis. |
| 2. | Pirkimo pavadinimas | Dabravolės piliakalnio pritaikymo lankymui rangos darbų pirkimas |
| 3. | Perkami darbai | Dabravolės piliakalnio pritaikymo lankymui rangos darbai perkami pagal Projektuotojos Dalios Laurinaitienės (Individualios veiklos pažymėjimas Nr. 085576 AT. NR.: A1428, 3750) parengtą Dabravolės piliakalnio su gyvenviete, Vilkaviškio r., Pajevonio sen., Dabravolės k., laiptų tvarkomųjų statybos darbų projektą. |
| 4. | Statinių klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį |  |
| 5. | Statinio statybos rūšis | Nauja statyba |
| 6. | Statinio kategorija | Statinys nepatenka į nesudėtingų statinių kategoriją (K=4,99) |
| 7. | Esama situacija | Sklypo būklė gera. Patekimas į sklypą iš pagrindinio kelio, taip pat užlipimui į piliakalnį įrengtas takas. |
| 8. | Planuojamų darbų aprašymas ir reikalavimai | Įgyvendinant rangos sutartį, Rangovas turės:  1. Įrengti laiptus medinėmis pakopomis ant medinės konstrukcijos, kuri tvirtinama į gruntą sraigtiniais metaliniais pamatais.  2. Sraigtinių laiptų pamatus pasirinkti turint tikslą kuo mažiau pažeisti kultūrinį piliakalnio sluoksnį. Metalinis sraigtas tiesiog turi būti įsriegiamas į esamą gruntą. Taip mažiausiai pažeidžiamas piliakalnio kultūrinis sluoksnis, nereikalingi pamatų kasimo darbai.  3. Užvesti, administruoti, pildyti elektroninį statybos darbų žurnalą (pagal LR aplinkos ministerijos oficialiai pripažįstamą elektroninę statybos darbų žurnalo formą). Baigus statybą ir gavus užbaigimo aktą elektronine rinkmena perduoti statybos darbų žurnalą Užsakovui.  3. Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylų parengimas/patikslinimas/papildymas/taisymas su kadastro tvarkytojo išankstine patikra ir suderinimas su registrų centru.  4. Žemės sklypo kadastrinių matavimų bylų parengimas su kadastro tvarkytojo išankstine patikra ir suderinimas su Registru centru.  5. Užsakovui suteikus įgaliojimas Rangovas visų statytojų vardu surašo deklaraciją, nuotoliniu būdu per IS „Infostatybą“ užpildydamas deklaraciją apie statybos užbaigimą. |
| 9. | Kiti reikalavimai ir sąlygos | -Rangovui, prieš pateikiant pasiūlymą, rekomenduojama įvertinti darbų apimtis ir esamą situaciją Užsakovo objekte. Dėl objekto apžiūros laiko Rangovas turi susitarti su Vilkaviškio rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyriausiąja specialiste Raimonda Sutkaitiene, tel. +370628 83 736, el. paštas [raimonda.sutkaitiene@vilkaviskis.lt](mailto:raimonda.sutkaitiene@vilkaviskis.lt)  Visus kiekius, matmenis derinti/tikslinti vietoje.  -Rangovas statybos darbų metu susidariusias atliekas įsipareigoja išvežti savo lėšomis.  -Statybos darbų atlikimo terminas - 6 mėn. nuo sutarties pasirašymo dienos.  -Prieš darbų pradžią kultūros paveldo objekto teritorijoje, žemės judinimo vietose būtina atlikti archeologinius tyrimus, bet šiuo atveju numatytų sraigtinių pamatų vietose archeologinių tyrimų atlikti nėra galimybės, nes sraigtas turi būti įsriegtas į nejudantį gruntą, taip pat atlikti archeologinius tyrimus šalia numatytų pamatų nėra tikslo, nes toje vietoje gruntas nebus judinamas.  -Visi darbai turi būti atliekami vadovaujantis Perkančiosios organizacijos pateikta darbų užduotimi bei statybos darbų projektu.  -Darbams atlikti naudojamos Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka sertifikuotos medžiagos, statybos produktai bei įrenginiai. Visos medžiagos bei montuojami įrenginiai privalo būti nauji, išskyrus atvejus, kai naudojamos jau naudotos ir (ar) Perkančiosios organizacijos pateiktos medžiagos, statybos produktai bei įrenginiai.  - Atliktiems darbams Tiekėjas privalo suteikti ne trumpesnį nei teisės norminiuose aktuose nustatytą garantinį terminą.  Rangovas prisiima visą atsakomybę už darbų saugą objekte.  − Darbų kiekių žiniaraščius pateikti po Sutarties pasirašymo per 10 darbo dienų. Užpildyti darbų kiekių žiniaraščiai bus orientaciniai ir nebus vertinami pirkimo metu (kainai pagrįsti). Darbų kiekių žiniaraščiai bus naudojami rangovo darbų pažangos eigai fiksuoti ir, jei reikės, rangos Sutartyje nenumatytų bei numatytų, tačiau papildomai reikalingų ar atsisakomų nevykdytinų darbų kainos apskaičiavimui;  ***Dabravolės piliakalnis su gyvenviete yra paminklu paskelbtas kultūros paveldo objektas, todėl jo naudojimo, priežiūros ir tvarkymo darbai turi būti vykdomi pagal LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo ir kitų nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugą reglamentuojančių teisės aktų nustatytus reikalavimus.*** |
| 10. | Aplinkos apsaugos kriterijai | 1. Atliekant statybos darbus būtina laikytis aplinkosaugos reikalavimų: draudžiamas bet koks mechanizmų kuro ar tepalų nutekėjimas, vandens teršimas ir šiukšlinimas. Statybvietėje turi būti paruoštas švarus smėlis, pjuvenų, smėlio maišų ir polietileno plėvelės atsargos, kurias būtina panaudoti įvykus avarijai ir tepalų nutekėjimui. Baigus darbus sutvarkyti aplinką.  2. Statinio statybos metu susidariusios statybinės atliekos turi būti išvežamos antriniam panaudojimui arba utilizavimui laikantis nustatytos tvarkos. Pateikti pažymas apie visas išvežamų atliekų kiekius ir rūšis. Atlikęs darbus, Rangovas priduoda Užsakovui teritoriją sutvarkytą. |
| 11. | Pateikiami papildomi dokumentai | Dabravolės piliakalnio su gyvenviete, Vilkaviškio r., Pajevonio sen., Dabravolės k., laiptų tvarkomųjų statybos darbų projektas. |

Investicijų ir strateginio planavimo skyriaus

vyriausioji specialistė Inesa Ližaitienė